

Số: 176/QĐ-HĐTV

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 8 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung Khoản 2 Điều 5 của Điều lệ Công ty TNHH MTV Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 576/QĐ-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2010 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc thành lập Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 4952/QĐ-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2010 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc phê duyệt Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1851/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc phê duyệt Điều lệ Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc bổ sung điểm 2, Điều 5 Điều lệ Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh được ban hành kèm theo Quyết định số 1851/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố;

Căn cứ Quyết định số 60/QĐ-HĐTV ngày 26 tháng 11 năm 2012 của Hội đồng thành viên Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Điều lệ Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 4538/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8/2012 của Ủy ban nhân dân thành phố về phê duyệt Phương án triển khai thực hiện thí điểm chức năng đại diện chủ sở hữu vốn nhà nước của Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 06/9/2012 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc chuyển giao 05 Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên 100% vốn



nhà nước về làm doanh nghiệp thành viên của Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh để thực hiện thí điểm chức năng đại diện chủ sở hữu vốn nhà nước;

Theo đề nghị của Tổng Giám đốc Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh (HFIC) tại Tờ trình số 1623/TTr-ĐTTC ngày 23 tháng 8 năm 2016, ý kiến của Hội đồng thành viên Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh tại Công văn số 2026/QLKDN-TCHC ngày 23 tháng 6 năm 2016, và kết luận của Hội đồng thành viên HFIC tại Biên bản số 446/BB-HĐTV ngày 29 tháng 8 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Khoản 2 Điều 5 Điều lệ Công ty TNHH MTV Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh như sau:

“2. Ngành nghề kinh doanh của Công ty:

+ Hoạt động công ích : Quản lý cho thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước đối với cán bộ - công nhân viên, nhân dân và các doanh nghiệp nhà nước.

+ Hoạt động kinh doanh khác : Cho thuê nhà đối với các thành phần kinh tế ngoài quốc doanh. Thiết kế, xây dựng công trình dân dụng. Xây dựng, sửa chữa, cải tạo các công trình dân dụng. Thiết kế xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp; thiết kế xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị. Giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp (xây dựng và hoàn thiện). Quản lý dự án. Lập dự án đầu tư. Đo vẽ hiện trạng nhà. Dịch vụ diệt côn trùng, chống mối mọt (trừ dịch vụ xông hơi, khử trùng). Bán buôn vật liệu xây dựng. Tư vấn đấu thầu, lập dự toán công trình. Hoàn thiện công trình xây dựng. Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ (Chi tiết: xây dựng công trình đường bộ). Xây dựng công trình công ích. Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Phá dỡ. Chuẩn bị mặt bằng. Lắp đặt hệ thống xây dựng khác (Trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở). Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác. Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh. Sản xuất đồ gỗ (Không hoạt động tại trụ sở). Sản xuất sản phẩm khác từ gỗ: Sản xuất sản phẩm từ tre, nứa. Bán lẻ đồ điện gia dụng, giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh (Không hoạt động tại trụ sở). Lắp đặt hệ thống điện. Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác (Chi tiết : cho thuê máy móc, thiết bị xây dựng). Sản xuất sản phẩm khác bằng kim loại chưa được phân vào đâu (Không hoạt động tại trụ sở). Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy móc khác (Chi tiết: Bán buôn thiết bị phòng cháy chữa cháy).

Điều 2. Các nội dung sửa đổi, bổ sung tại Điều 1 có hiệu lực kể từ ngày ký Quyết định này. Các Điều khác tại Điều lệ Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh được ban hành kèm theo Quyết định số 1851/QĐ-UBND ngày 13 tháng 4 năm 2011 của Ủy ban nhân dân thành phố và nội dung bổ sung tại Quyết định số 2889/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2011 của

Ủy ban nhân dân thành phố và Quyết định số 60/QĐ-HĐTV ngày 26 tháng 11 năm 2012 của Hội đồng thành viên Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh không thay đổi.

Điều 3. Công ty TNHH MTV Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh chịu trách nhiệm:

- Tiến hành các thủ tục đăng ký kinh doanh đối với các ngành nghề kinh doanh được bổ sung theo Điều 1 Quyết định này tại Sở Kế hoạch và Đầu tư theo đúng quy định hiện hành và báo cáo Hội đồng thành viên HFIC kết quả thực hiện;

- Đảm bảo việc triển khai thực hiện hoạt động kinh doanh có hiệu quả, bảo toàn và phát triển vốn nhà nước tại doanh nghiệp; đồng thời phải đảm bảo tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật hiện hành đối với các ngành, nghề kinh doanh có điều kiện; tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường và phòng ngừa rủi ro.

Điều 4. Thành viên Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc HFIC, Hội đồng thành viên và Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên Quản lý Kinh doanh nhà Thành phố Hồ Chí Minh theo chức năng nhiệm vụ tổ chức triển khai và giám sát thực hiện Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND TP;
- Ông Trần Vĩnh Tuyền, PCT UBND;
- Văn phòng UBND TP;
- Sở KH&ĐT; (5b)
- Các Sở: Tài chính, Nội vụ, LĐ-TB&XH, GTVT;
- Ban Đổi mới QLDN;
- Chi cục TCDN;
- Kiểm soát viên PTC HFIC;
- Lưu: VT, QLKDV, PC, MT. *✓*

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH**

“Đề báo cáo”



Trương Văn Non

